



Roberto Sánchez Berges

Conjunto Los Patios de Santa María Golf

Marbella, Málaga - 29604

+34 691240055

mdpicasso47@gmail.com

Resumen

Persona meticulosa y resolutiva que coordina excelentemente varias tareas y trabaja siempre enfocado a la consecución de objetivos. Amplia experiencia en el sector comercial que incluye sanidad, farmacia, alimentación, construcción e inmobiliaria. Experiencia en apertura de mercados nuevos, dirección de equipos y en ventas al cliente final.

Historial laboral.

- Desde julio 2022 a la actualidad **REMAX España**

- Director de Expansión Franquicias Andalucía.

Búsqueda activa de candidatos para franquicias, prospección en zona asignada, atención y cierre con candidatos, seguimiento y negociación de inversores y referidos. Presentación del modelo de negocio. Control de oficinas en Andalucía. Actualizar datos en CRM.

- Director Comercial durante un año en una oficina REMAX

Funciones: Captación de talento, reclutar y contratación de agentes inmobiliarios, relaciones con clientes, dirigir equipos comerciales, asignación de tareas a los agentes, formador de comerciales impartiendo cursos de ventas relacionados con el sector inmobiliario, etc

- Desde diciembre 2017 **Inmoplaya & Sun Beach Real Estate**

- Propietario y agente inmobiliario independiente.

A julio 2022 Creación de web y CRM inmobiliario, captación de inmuebles, terrenos, edificios ..., negociación con inversores, publicación de inmuebles, reuniones constantes con propietarios, compradores, inversores e intermediarios.

- Desde febrero 2017 **Keller Williams Marbella**

- Asesor inmobiliario.

A noviembre 2017 Captación de inmuebles en exclusiva, publicación de estos, búsqueda activa de clientes compradores y colaboradores.

- Desde noviembre 2009 **Milenium Dental Sanitas**

- Director de Centro.

A septiembre 2016 Dirigir un equipo de doce personas consiguiendo objetivos, coordinar la contratación de personal, gestionar pedidos de proveedores, negociar y cerrar presupuestos con clientes, atender reclamaciones y en general la gestión integral de la clínica.

- Desde octubre 2006 **Ibérica de Reformas y Franquicias**

- Director de expansión.

A Julio 2009 Creación y expansión de franquicia en el sector construcción y reformas.

- Desde enero 2002 **Eco-Rali**

- Gerente.

A junio 2006 Dirigir y coordinar equipos para la construcción de edificios, promoción de viviendas de obra nueva y venta de viviendas.

- Desde marzo 1997 **Grupo Leche Pascual**

- Jefe de equipo.

A noviembre 2001

Apertura de mercado con productos nuevos de la empresa incrementando notablemente el número de clientes nuevos en las zonas asignadas. Gestionar un equipo comercial distribuyendo tareas para la consecución de objetivos.

- Desde marzo 1995 **El Corte Inglés**

- Responsable de sección de imagen y sonido.

A enero 1997 Apertura de tienda, coordinar personal de sección, gestión de pedidos a proveedores, distribución de producto en la tienda

Formación

1993 Universidad de Zaragoza
Estudios de Empresariales

1994 Valle de Tena (Zaragoza)

- Certificado Gestión Empresarial

1994 CREA (Confederación Regional de Empresarios de Aragón)
Diploma: Dirección y creación de empresas.

1995 El Corte Inglés
Diploma: Marketing, merchandising y ventas.

2010 Sanitas
Diploma: Mediador de seguros.

2022 REMAX
Curso de Formación en la escuela Remax, expansión de Franquicias y curso de

nuevos Broker

Curso de captación de inmuebles en exclusiva.

Curso de como trabajar con compradores / como trabajar con vendedores.

Curso como trabajar tu círculo de influencia.

Curso negociación y ventas.

Otros: Permiso de conducir y vehículo propio.

Aptitudes

- Persona extremadamente organizada
- Experiencia y habilidad en apertura de mercados
- Habilidad comunicativa, Negociador influyente.
- Liderazgo de equipos. Gestor de proyectos.
- Emprendedor, ambicioso y desarrollo personal.
- Enfocado a consecución de objetivos.
- Trato cercano y cordial con clientes y compañeros.
- Tenaz y constante.