



ID-58890 JOSU

Especializado en el desarrollo de negocio y la venta técnica

Habilidades

Competencias profesionales

Capacidad de negociación y atención de clientes/ proveedores. Capacidad de interacción y coordinación de diferentes profesionales de la construcción/industria. Capacidad para liderar equipos. Captación de inmuebles. Planificación estratégica comercial. Técnicas de venta. Gestión comercial. Comunicación 360º.

Ejecución de obra. Gestión de proyectos. Oficina técnica. Rehabilitación de edificios. Mediciones y presupuestos. Sistemas y soluciones constructivas. Materiales de construcción y ensayos. Instalaciones. Seguridad y prevención de riesgos laborales. Tasaciones y valoraciones inmobiliarias.

Habilidades sociales

Escucha activa. Empatía. Asertividad. Proactividad. Capacidad para forjar sinergias con el resto de los compañeros.

Experiencia profesional

Junio 2021 – Actualidad. OCA Global. **Técnico Comercial:**

Captación de clientes y desarrollo de negocio. Elaboración de ofertas. Venta técnica de servicios de arquitectura e ingeniería. Gestión de cartera de clientes.

Abril 2019 – Noviembre 2020. Rodilla. **Responsable de Expansión:**

Búsqueda de locales y espacios para el desarrollo de negocio. Negociación con propietarios y gestores de centros comerciales. Atención y venta de la marca a inversores y posibles franquiciados.

Mayo 2018 – Marzo 2019. Amenabar Promociones. **Técnico Comercial:**

Atención al cliente en oficina de ventas, gestión y seguimiento de las solicitudes de información, gestión de contratos, elaboración de informes, resolución de incidencias comerciales.

Diciembre 2017 – Abril 2018. Buenavista Real Estate. **Real Estate Agent:**

Prospección del mercado inmobiliario, captación y venta de inmuebles, trabajo en zona con comercios y porteros, telemarketing, trato con clientes.

Junio 2016 – Agosto 2017. Avintia Proyectos y Construcciones. **Jefe de Producción:**

Desarrollo de labores de oficina técnica en obra, así como la elaboración de planos para la correcta ejecución de obra.

Enero 2016 – Mayo 2016. Imagina by Avintia. **Jefe de Producción – Técnico de Estudios:**

Desarrollo de presupuestos para la personalización de viviendas, así como el estudio de la viabilidad de las mismas.

Marzo 2015 – Diciembre 2015. Construcciones ACR. **Jefe de Producción:**

Negociación con proveedores/ subcontratas, control económico y de ejecución de obra, elaboración de proformas, mediciones, gestión de la documentación de seguridad, redacción de informes

Julio 2014 – Diciembre 2014. Construcciones Eginetxe, S.L. **Jefe de Producción:**

Mediciones y presupuestos, seguimiento y control de obra, confección de cuadros comparativos, elaboración de planos.

Formación académica

Arquitectura Técnica, Universidad Politécnica de Madrid.

Escuela Técnica Superior de Edificación Madrid. 2013

Construcción Bioclimática. 2014

Técnico Comercial (Ventas y Comunicación). 2014

Gestión de Proyectos y desarrollo de Equipos Innovadores. 2013

NOLA- Formación y Acción en Emprendizaje Social. 2013

Inglés: Nivel B2. 2014

Euskera: Nivel B2. 2014

HubSpot CRM

AutoCAD Diseño Asistido por Ordenador

Presto, Microsoft Project, Navision Gestión de Proyectos

GvSIG Sistemas de Información Geográfica

Microsoft Office, Entorno Windows Ofimática

1988

Pozuelo de Alarcón
(Madrid)

Carnet de conducir B